

## Luca Gaeta, curriculum vitae

Nato a Fano (PS) il 26 luglio 1968

### POSIZIONE ATTUALE

Professore ordinario di Tecnica e pianificazione urbanistica (SSD ICAR/20) presso il Dipartimento di Architettura e Studi Urbani del Politecnico di Milano.

Coordinatore del dottorato di ricerca in Urban Planning, Design and Policy.

### FORMAZIONE

1995: Laurea in Architettura conseguita presso il Politecnico di Milano con votazione di 100/100.

2000: Laurea in Filosofia conseguita presso l'Università degli Studi di Milano con votazione di 110/110 e lode.

2004: Diploma di Dottorato in Progetti e Politiche Urbane conseguito con merito presso il Politecnico di Milano.

### ESPERIENZA ACCADEMICA

Ricerca e consulenza scientifica

2004-2005: *Il settore immobiliare nella recente crescita dei comuni della prima cintura milanese: il caso di San Donato*. Ricerca condotta per il Comune di S. Donato Milanese con la direzione scientifica del prof. Alessandro Balducci. Ruolo: ricercatore junior.

2005-2006: *Mercato urbano e sfera pubblica*. Ricerca condotta dal consorzio di ricerca Metis del Politecnico di Milano su incarico della Provincia di Milano e di Euromilano Spa. Ruolo: co-coordinatore con M. Bolocan Goldstein.

2006: *Quartieri emergenti, gentrification, rendita immobiliare. Strumenti conoscitivi di supporto alle politiche*. Ricerca PRIN diretta dalla prof.ssa Lidia Diappi. Ruolo: assegnista di ricerca.

2009: *Masterplan per le aree militari di Piacenza (primo rapporto)*. Responsabili proff. Francesco Infussi e Gabriele Pasqui. Ruolo: ricercatore senior per gli aspetti di fattibilità economica.

2009: *Nordovest Milano. Uno studio geografico-operativo*. Ricerca finanziata dalla Fondazione Cariplo e diretta dal prof. Matteo Goldstein Bolocan. Ruolo: ricercatore senior.

2009: *La valorizzazione del patrimonio abitativo pubblico sottoutilizzato attraverso interventi di recupero*. Ricerca commissionata da EXITone Spa al Dipartimento di Architettura e Pianificazione. Ruolo: responsabile scientifico.

2010: *Consulenza per AECOM Middle East Limited per la seconda fase del Dubai Urban Master Plan*. Responsabile scientifico Prof. Alessandro Balducci. Ruolo: ricercatore senior.

2011: *Mercato urbano e trasformazioni dell'ambiente costruito*. Ricerca finanziata da CCIAA Milano e diretta dal prof. Matteo Goldstein Bolocan. Ruolo: ricercatore senior.

2011-2013: *Architettura per le classi medie negli anni del Boom*. Ricerca finanziata dal MIUR nell'ambito del programma FIRB. Ruolo: ricercatore senior dell'unità locale milanese. [www.middleclasshomes.net](http://www.middleclasshomes.net).

2013: *Innovazione e criticità della pianificazione urbanistica nei processi di rigenerazione urbana in Lombardia*. Consulenza scientifica commissionata da Eupolis Lombardia nell'ambito delle attività per la revisione del Piano territoriale regionale. Ruolo: consulente scientifico.

2015: *Il rinnovo degli accordi locali per la locazione ai sensi della legge 431/1998*. Consulenza per le amministrazioni comunali del Rhodense e per il consorzio Ser.Cop affidata al Dipartimento di Architettura e Studi Urbani. Ruolo: responsabile scientifico.

2015-2016: *For Rent: tra domanda e offerta di affitto sociale*, ricerca finanziata dal Dipartimento di Architettura e Studi Urbani e diretta dalla prof. F. Cognetti. Ruolo: responsabile del gruppo di lavoro sui grandi patrimoni residenziali.

#### Insegnamento e tutoraggio

1997-2006: Assistente alla cattedra di Urbanistica del prof. Luigi Mazza presso la Facoltà di Architettura del Politecnico di Milano.

2000-2001: Tutor nella Scuola di specializzazione in Pianificazione del territorio e dell'ambiente, diretta dalla prof.ssa Patrizia Gabellini presso il Politecnico di Milano.

2004-2007: Tutor nel Dottorato di ricerca in Progetti e politiche urbane coordinato dal prof. Luigi Mazza presso il Politecnico di Milano.

2005-2007: Cultore della materia relativamente alla disciplina "Urbanistica e spazi della cultura" presso l'Università Cattolica del Sacro Cuore.

2006-2007: Docente a contratto di Urbanistica (8 CFU) nel corso di laurea triennale in Scienze dell'architettura, Scuola di Architettura e Società, Politecnico di Milano.

2007-2013: Docente a contratto e poi di ruolo di Mercato immobiliare (4 CFU) nel corso di laurea magistrale in Pianificazione urbana e politiche territoriali, Politecnico di Milano.

2008-2009: Tutor nel Dottorato di ricerca in Spatial planning and urban development, coordinato dal prof. C. Ranci presso il Politecnico di Milano.

2009-2019: Docente di Urbanistica (8 CFU) nel Laboratorio integrato di Urbanistica, Corso di laurea triennale in Progettazione dell'architettura, Scuola AUIC, Politecnico di Milano.

2009-2015: Docente del corso Strategic planning in a global perspective (5 CFU) nel Dottorato di ricerca in Spatial planning and urban development, Politecnico di Milano, con il prof. Alessandro Balducci.

2013-2015: Responsabile scientifico per il Dipartimento di Architettura e Studi Urbani dell'assegno di ricerca "Polimi International Fellowships" vinto dal dott. Marco Bianconi.

2015: Docente del corso Introduction to research methods (5 CFU) nel Dottorato di ricerca in Urban planning, design and policy, Politecnico di Milano.

2015-2019: Tutor di Ifigeneia Dimitrakou, dottoranda di ricerca in Urban planning, design and policy del 31° ciclo.

2015-2020: Docente di Urbanistica (4 CFU) nel Corso di laurea triennale in Progettazione dell'architettura, Scuola AUIC, Politecnico di Milano.

2018-2019: Docente di Teorie dell'urbanistica e della pianificazione territoriale (8 CFU) nel Corso di laurea triennale in Urbanistica, Scuola AUIC, Politecnico di Milano.

2019-20: Tutor di Nicoletta Grillo, dottoranda di ricerca in Urban planning, design and policy del 34° ciclo.

2019-20: Docente di Introduction to research methods in urban planning, design and policy (5 CFU) con Stefania Sabatinelli, Dottorato di ricerca in Urban Planning, Design and Policy.

#### Incarichi, titoli e ruoli accademici

2008: Ricercatore di ruolo per il SSD ICAR/20 – Tecnica e pianificazione urbanistica, presso il Dipartimento di Architettura e Pianificazione, Politecnico di Milano.

2009-2018: Membro del collegio dei docenti del dottorato di ricerca in Spatial planning and urban development presso il Politecnico di Milano.

2011-2014: Membro del direttivo e tesoriere della Società Italiana degli Urbanisti.

2013-2020: Membro del comitato scientifico della collana "Strumenti urbanistici" della casa editrice Franco Angeli.

2013-2019: Membro di giuria del premio "Giovanni Ferraro" per tesi di dottorato in urbanistica e pianificazione territoriale.

2014: Responsabile organizzativo della XVII conferenza nazionale della Società Italiana degli Urbanisti, Politecnico di Milano, 15-16 maggio.  
2014: Membro del comitato scientifico della II conferenza internazionale *New Urban Languages*, Madrid, 25-27 giugno.  
2014-16: Vice-coordinatore del dottorato di ricerca in Urban Planning, Design and Policy.  
2017: Visiting research fellow presso il Senator George J. Mitchell Institute for Global Peace, Security and Justice, Queen's University Belfast, dal 26/6-al 25/8.  
2019-2020: Coordinatore del dottorato di ricerca in Urban planning, design and policy.

#### RICERCA, CONSULENZA E INCARICHI NON ACCADEMICI

1996-1997: *Innovazione amministrativa a Milano*. Ricerca promossa dall'Associazione interessi metropolitani e condotta dall'IRS – Istituto per la ricerca sociale, con il coordinamento dei proff. Bruno Dente e Paolo Fareri. Ruolo: ricercatore junior.  
1997: *Domanda e offerta di lavoro nel Consorzio Sud Ovest Milano*. Ricerca condotta dal CDRL – Centro Documentazione Ricerche per la Lombardia, su incarico del Consorzio Sud Ovest Milano. Ruolo: ricercatore junior.  
1997: *Indagine sui servizi da offrire alle piccole e medie imprese operanti nel comprensorio del Nord Milano*. Ricerca condotta dal CDRL su incarico del BIC La Fucina S.r.l. di Sesto S. Giovanni. Ruolo: ricercatore junior.  
1997-1998: *Ricognizione delle fonti e informazioni relative ai comparti dell'industria, commercio e turismo*. Ricerca condotta da IReR per la Regione Lombardia. Ruolo: ricercatore junior.  
1998: *L'industria a Milano: trasformazioni produttive, strategie localizzative delle imprese e orientamenti per le politiche urbanistiche*. Ricerca condotta dal Centro Studi PIM per il Comune di Milano. Ruolo: ricercatore junior.  
1998: *Strumenti, risorse, attori nelle politiche per l'innovazione e lo sviluppo locale*. Ricerca condotta dal CDRL su incarico dell'Assessorato provinciale di Milano all'Economia, lavoro e formazione professionale. Ruolo: ricercatore junior.  
2000: *Analisi dei fattori di attrattività delle nuove iniziative imprenditoriali: un'indagine sulle imprese operanti in provincia di Milano*. Ricerca condotta dal CDRL su incarico della Provincia di Milano nell'ambito del progetto europeo DEAFIN. Ruolo: ricercatore junior.  
2000: *Valutazione dei progetti finanziati dalle Convenzioni Artigianato 1997 e 1998*. Consulenza condotta dall'IReR su incarico di Regione Lombardia e di Unioncamere Lombardia. Ruolo: ricercatore junior.  
2000-2001: *V Censimento nazionale dell'agricoltura*. Membro della segreteria tecnica costituita presso la DG Agricoltura della Regione Lombardia.  
2001: *Accompagnare lo sviluppo. La concertazione territoriale nell'area milanese*. Ricerca condotta dal CDRL su incarico della Provincia di Milano. Ruolo: ricercatore junior.  
2002-2009: Cronista delle pagine "Città e territorio" e "Concorsi e appalti" del periodico *Il Giornale dell'Architettura*, direttore prof. Carlo Olmo.  
2004: *Lo stato delle politiche per la casa nei comuni del Nord Ovest milanese*. Ricerca commissionata dal consorzio di cooperative TPQ. Ruolo: project leader.  
2006: *Dimensioni e localizzazione delle aree di proprietà pubblica nei comuni del Rhodense*. Ricerca commissionata dal consorzio di cooperative TPQ in collaborazione con ALCAb. Ruolo: project leader.  
2015-2020: Coordinatore del periodico semestrale (ibidem), pubblicato da *Planum. The Journal of Urbanism*. [www.planum.net/ibidem-1](http://www.planum.net/ibidem-1).

#### PARTECIPAZIONE A CONFERENZE E SEMINARI (selezione)

2002: *I nuovi soggetti della pianificazione*. VI conferenza SIU, Napoli, Stazione Marittima, 24-25 gennaio, partecipante.

2003: 3<sup>rd</sup> joint ACSP-AESOP Congress, Leuven, Catholic University, 8-12 July, participant with paper.

2004: *Mutamenti del territorio e innovazioni negli strumenti urbanistici*. VIII conferenza SIU, Firenze, Facoltà di Architettura, 29-30 gennaio, partecipante con paper.

2005: *Les Principes de la connaissance naturelle*. International conference «Chromatiques Whiteheadiennes», Università di Nantes, 3-4 giugno, oratore invitato.

2006: *Riformismo al plurale. Urbanistica e azione pubblica*. X conferenza SIU, Milano, Facoltà di Architettura e Società, 18-19 maggio, partecipante con paper.

2007: *Città medie oltre il policentrismo*. XI conferenza SIU, Genova, Facoltà di Architettura, 3-4 maggio, partecipante con paper.

2008: *Il tempo nella descrizione e nella progettazione della città*. Conferenza del Dipartimento di Architettura e Pianificazione, 5 dicembre, partecipante con paper.

2009: *Gentrification and production of inequalities: the case of Inner London*. Seminar of Prof. C. Hamnett, Milano, School of Architecture and Society, 15 December, discussant.

2010: *Città e crisi globale*. XIII conferenza SIU, Università Roma Tre, 25-27 febbraio, partecipante con paper.

2011: *Metodi e strumenti della ricerca nei dottorati di ricerca*. Esposizione, Scuola di Architettura e Società, Milano 11-19 aprile, curatore con L. Balboni, A. Di Franco, M. Innocenti, E. Morello, A. Oldani.

2011: *Ricerca urbanistica e governo urbano. Quale relazione?* Conferenza, Scuola di Architettura e Società, Milano 15 aprile, relatore invitato.

2011: *Abitare l'Italia*. XIV conferenza SIU, Facoltà di Architettura, Torino 24-26 marzo, partecipante con paper.

2012: *L'urbanistica che cambia*. XV conferenza nazionale SIU, Facoltà di Architettura, Pescara, 10-11 maggio, coordinatore di sessione con P. Savoldi.

2012: 26<sup>th</sup> Aesop annual conference, Ankara, METU, 11-15 July, participant with paper.

2013: *Urbanistica per una diversa crescita*. XVI conferenza nazionale SIU, Facoltà di Architettura, Napoli, 9-10 maggio, coordinatore di sessione con P. Savoldi.

2015: *Italia '45 - '45 radici, condizioni, prospettive*. XVIII conferenza SIU, Università IUAV di Venezia, 11-13 giugno, partecipante con paper.

2015: *Definite space, fuzzy responsibility*. 29th annual AESOP congress, Prague, 13-16 July, participant with paper.

2016: *Cambiamenti. Responsabilità e strumenti per l'urbanistica al servizio del paese*. XIX conferenza nazionale SIU, Università degli Studi di Catania, 16-18 giugno, coordinatore di sessione con F. Cagnetti.

2016: *La regolazione della complessità*. V congresso nazionale SIRD - Società italiana per la Ricerca nel Diritto Comparato, Trapani, 25-25 giugno, keynote speaker.

2018: *Feltrinelli Camp 2018*. Workshop internazionale organizzato dalla Fondazione Giangiacomo Feltrinelli, Milano, 16-17 febbraio, presidente del tavolo *Pushing the borders*.

2018: *About a City. Places, Ideas and Rights for 2030 citizens*. Festival promosso dalla Fondazione Giangiacomo Feltrinelli, Milano, 24-27 maggio, presidente del tavolo *Ripensare e spostare i confini*.

2018: *Confini, movimenti, luoghi politiche e progetti per città e territori in transizione*. XXI conferenza nazionale SIU, Università di Firenze, 6-8 giugno, keynote speaker.

2018: *Transdisciplinary talks on boundaries: Towards a new lexicon*. Seminario con il contributo del Dipartimento di Architettura e Studi Urbani, Fondazione Giangiacomo Feltrinelli, Milano, 11-12 ottobre, organizzatore e coordinatore.

2018: *Boundary Landscapes*. Conferenza internazionale, Università di Brescia, 19-20 giugno, partecipante con paper.

2018: *Responsabilità sociale dell'architettura e del design*. Incontro pubblico nell'ambito del festival "Conversazioni sul futuro", Lecce, 27 ottobre, relatore invitato.

2019: *Ritratti urbani a confronto: São Paulo e Tokyo*. Incontro pubblico nell'ambito della rassegna Atlante delle città, Fondazione Giangiacomo Feltrinelli, Milano, 22 marzo, discussant.

2019: *Borderscapes - Trasformare la città dai bisogni*. Dibattito nell'ambito del festival About a City, Fondazione Giangiacomo Feltrinelli, Milano, 24 maggio, discussant.

2019: *Urbanism at Borders*, conferenza internazionale, Università di Malaga, 23-25 ottobre, partecipante con paper selezionato.

2019: Fall School "Souths of the World", Fondazione ENI Enrico Mattei, Milano, 4-8 novembre, docente invitato.

## REFERAGGIO

Attività di blind review per le seguenti riviste scientifiche:

- *Territorio* (rivista di classe A per i settori concorsuali dell'area 08, ISSN 1825-8689)
- *Scienze Regionali* (ISSN 1720-3929)
- *Logique et Analyse* (ISSN 2295-5836)
- *Crios – Critica degli Ordinamenti Spaziali* (rivista di classe A per i settori concorsuali dell'area 08, ISSN 2279-8986)

## LINGUE CONOSCIUTE

Italiano madrelingua.

Buona conoscenza della lingua francese e della lingua inglese, parlate e scritte.

Conoscenza elementare della lingua tedesca.

## PUBBLICAZIONI

### Monografie

L. Gaeta, *Segni del cosmo. Logica e geometria in Whitehead*, LED Edizioni, Milano 2002.

L. Gaeta, P. Briata, L. Liberatore, *Sotto un unico tetto. Fatti e storie della cooperativa edificatrice di Lampugnano*, M&B, Milano 2004.

L. Gaeta, *Il seme di Locke. Interpretazioni del mercato immobiliare*, FrancoAngeli, Milano 2006.

L. Gaeta, *Il mercato immobiliare. Beni, diritti, valori*, Carocci, Roma 2009.

L. Gaeta, *La democrazia dei confini. Divisioni di suolo e sovranità in Occidente*, Carocci, Roma 2011.

L. Gaeta, M. Bolocan Goldstein, S. Moroni, G. Pasqui, *Modelli e regole spaziali. Liber amicorum per Luigi Mazza*, FrancoAngeli, Milano 2013.

L. Gaeta, A. Arcidiacono, A. Bruzzese, L. Pogliani, *Governare i territori della dismissione in Lombardia: caratteri, contesti, prospettive*, Maggioli, Santarcangelo di Romagna 2015.

L. Gaeta, *La civiltà dei confini. Pratiche quotidiane e forme di cittadinanza*, Carocci, Roma 2018.

### Curatela di libri

L. Gaeta, U. Janin Rivolin, L. Mazza (2013, a cura di), *Governo del territorio e pianificazione spaziale*, CittàStudi Edizioni, Novara (nuova edizione riveduta 2018).

L. Gaeta, A. Balducci (2015, a cura di), *L'urbanistica italiana nel mondo. Contributi e debiti culturali*, Donzelli, Roma.

L. Gaeta, A. Buoli (eds.), *Transdisciplinary Views on Boundaries: Towards a New Lexicon*, Fondazione Giangiacomo Feltrinelli, Milano 2020, pp. 162-180.

### Articoli in riviste scientifiche

L. Gaeta, "Elementi del lessico urbanistico di Astengo", *Territorio*, n. 24, 2003, pp. 117-138.

- L. Gaeta, "La democrazia ateniese e la fondazione politica dello spazio", *Urbanistica*, n. 120, 2003, pp. 10-19.
- L. Gaeta, E. Valsecchi, "«Contro l'intelligenza sedentaria»: pianificazione e corporativismo nella figura di Gaetano Ciocca (1882-1966)", *Le culture della tecnica*, n. 15, 2004, pp. 29-74.
- L. Gaeta, "Athenian democracy and the political foundation of space", *Planning Theory & Practice*, vol. 5, n. 4, 2004, pp. 471-483.
- L. Gaeta, "Hamburgers & real estate: il côté immobiliare della McDonald's Corporation", *Archivio di Studi Urbani e Regionali*, n. 84, 2005, pp. 65-77.
- L. Gaeta, "Le nuove committenze della città industriale: il mercato immobiliare e la gestione del patrimonio architettonico", *Parametro*, n. 262, 2006, pp. 64-67.
- L. Gaeta, "La risorsa suolo come leva delle trasformazioni urbane", *Urbanistica*, n. 130, 2006, pp. 108-115.
- L. Gaeta, "L'incerto stato della gentrification. Un sommario della letteratura", *Bollettino della Società Geografica Italiana*, vol. I, n. 2, 2008, pp. 449-462.
- L. Gaeta, "Potere e spazio nella Roma arcaica", *Territorio*, n. 47, 2008, pp. 116-128.
- L. Gaeta, C. Morandi, "Appunti di viaggio. Milano-Shanghai e ritorno", *Urbanistica*, n. 143, 2010, pp. 57-58.
- L. Gaeta, F. Cognetti, "Il senso e le operazioni di una ricerca", *Urbanistica*, n. 145, 2011, pp. 7-9.
- L. Gaeta, "I programmi integrati di intervento nelle vicende urbanistiche milanesi", *Urbanistica*, n. 145, 2011, pp. 10-11.
- L. Gaeta, "La fattibilità economica degli interventi", *Urbanistica*, n. 145, 2011, pp. 22-25.
- L. Gaeta, "Una corsa al centro: Milano e la crisi immobiliare", *Dialoghi internazionali*, n. 17, 2012, pp. 28-37.
- L. Gaeta, "La pianificazione spaziale come arte di governo", *Crios*, n. 3, 2012, pp. 48-55.
- L. Gaeta, E. Valsecchi, "Gaetano Ciocca e la pianificazione tra corporativismo e taylorismo", *Le Culture della Tecnica*, n. 21-2, 2011, pp. 155-184.
- L. Gaeta, "Costruire per il ceto medio a Milano. Note sulla filiera imprenditoriale", *Territorio*, n. 64, 2013, pp. 88-94.
- L. Gaeta, "Segni sulla pelle di un gigante", *Territorio*, n. 67, 2013, pp. 27-31.
- L. Gaeta, L. Mazza e U. Janin Rivolin, "Governo del territorio e pianificazione spaziale: le ragioni di un manuale", *Crios - Critica degli ordinamenti spaziali*, n. 9, 2015, pp. 47-55.
- L. Gaeta, F. Curci, "I giochi olimpici di Londra e la rigenerazione dell'East End", *Territorio*, n. 77, 2016, pp. 110-119.
- L. Gaeta, "Questioni di metodo nello studio del confine", *Territorio*, n. 79, 2016, pp. 79-88.
- L. Gaeta, "Planning to survive: Imagining the world catastrophe in science fiction", *Crios - Critica degli ordinamenti spaziali*, n. 12, 2016, pp. 7-20.
- L. Gaeta, "Confini urbanistici e pratiche di cittadinanza", *Sentieri Urbani*, n. 22, 2017, pp. 36-41.
- L. Gaeta, A. Pontiggia, R. Torri, "La dimensione territoriale delle politiche per l'affitto: il caso del Rhodense", *Territorio*, 85, 2018, pp. 114-24.
- L. Gaeta, R. Cucca, "Ritornare all'affitto. Politiche pubbliche contro la sclerosi proprietaria", *Politiche Sociali*, n. 1, 2018, pp. 87-102.
- L. Gaeta, "La città è il messaggio. Pianta ortogonale, democrazia e media", *Crios - Critica degli ordinamenti spaziali*, n. 15, 2018, pp. 13-24.
- L. Gaeta, A. Ranzini, "Grandi patrimoni residenziali privati: un'opportunità per il mercato dell'affitto agevolato?", *Urbanistica informazioni*, n. 275-6, 2018, pp. 16-17.
- L. Gaeta, "Il futuro di Expo 2015 in una metropoli a progetto", *Quaderni di U3*, 17, 2019, pp. 41-49.
- L. Gaeta, "Gli ordinamenti spaziali dell'epoca digitale: oltre il dualismo", *CRIOS*, n. 18, 2019, pp. 37-46.
- L. Gaeta, M. Bricocoli, F. Cognetti, R. Cucca, C. Ranci, S. Sabatinelli, A. Tosi, "È ancora possibile un welfare abitativo? Una discussione a partire da 'Le case dei poveri' di Antonio Tosi", *Territorio*, n. 89, 2019, pp. 175-182.

## Contributi in volume

- L. Gaeta, "Cultura, sport, turismo e spettacolo", in B. Dente, P. Fareri (a cura di), *Innovazione amministrativa a Milano*, AIM, Milano 1997, pp. 159-184.
- L. Gaeta, "La géométrie des événements: relativité et perception dans la période épistémologique de Whitehead", in B. Timmermans (éd.), *Perspective. Leibniz, Whitehead, Deleuze*, Vrin, Paris 2006, pp. 87-102.
- L. Gaeta, "La bifurcation du sujet dans le paradigme épistémologique whiteheadien", in G. Durand, M. Weber (éds), *Les principes de la connaissance naturelle d'Alfred North Whitehead*, Ontos Verlag, Frankfurt 2007, pp. 129-136.
- L. Gaeta, "Order and Change. The memoir «On Mathematical Concepts of the Material World»", in M. Weber, W. Desmond, (eds.), *Handbook of Whiteheadian Process Thought*, vol. 2, Ontos Verlag, Frankfurt 2008, pp. 105-117.
- L. Gaeta, "Urbanistica contrattuale. Prassi e legittimità nelle scelte di piano", in M. Bolocan Goldstein, B. Bonfantini (a cura di), *Milano incompiuta. Interpretazioni urbanistiche del mutamento*, Franco Angeli, Milano 2007, pp. 113-128.
- L. Gaeta, L. Diappi, P. Bolchi, "Gentrification senza esclusione? Il caso del quartiere Isola a Milano", in L. Diappi (a cura di), *Rigenerazione urbana e ricambio sociale. Gentrification in atto nei quartieri storici italiani*, Franco Angeli, Milano 2009, pp. 117-138.
- L. Gaeta, "La gentrification che non ti aspetti", in L. Diappi (a cura di), *Rigenerazione urbana e ricambio sociale. Gentrification in atto nei quartieri storici italiani*, FrancoAngeli, Milano 2009, pp. 21-26.
- L. Gaeta, "Lo scambio legittimo", in G. Codecasa (a cura di), *Governare il partenariato. Pubblico e privato nei progetti urbani*, Maggioli, Santarcangelo di Romagna 2010, pp. 71-84.
- L. Gaeta, "Strategie, insediamento e governance degli atenei privati", in A. Balducci, F. Cognetti, V. Fedeli (a cura di), *Milano, la città degli studi. Storia, geografia e politiche delle università milanesi*, Abitare Segesta, Milano 2010, pp. 122-126.
- L. Gaeta, "La regolazione temporale dei suoli", in A. Arcidiacono, L. Pogliani (a cura di), *Milano al futuro. Riforma o crisi del governo urbano*, et al. Edizioni, Milano 2011, pp. 94-104.
- L. Gaeta, L. Diappi, P. Bolchi, "Gentrification without exclusion? A neural network investigation on the Isola district in Milan", in L. Diappi (ed.), *Emergent Phenomena in Housing Markets: Gentrification, Housing Search, Polarization*, Springer, Heidelberg 2012, pp. 127-149.
- L. Gaeta, E. Micelli, P. Savoldi, "La pianificazione urbanistica tra governo e mercato", in M. Angrilli (a cura di), *L'urbanistica che cambia. Rischi e valori*, FrancoAngeli, Milano 2013, pp. 184-93.
- L. Gaeta, A. Belli, P. Savoldi, "Il giorno che non vedrete più il Colosseo: tutela, gestione e valorizzazione dei beni immobili pubblici", in M. Russo (a cura di), *Urbanistica per una diversa crescita*, Donzelli, Roma 2014, pp. 215-25.
- L. Gaeta, "L'urbanistica contrattuale tra governo e mercato", in M. Graziadei, M. Serio (a cura di), *Regolare la complessità. Giornate di studio in onore di Antonio Gambaro*, Giappichelli, Torino 2017, pp. 22-31.
- L. Gaeta, "I grandi proprietari milanesi di edilizia residenziale: questi sconosciuti", in F. Cognetti, A. Delera (a cura di), *For rent. Politiche e progetti per la casa accessibile a Milano*, Mimesis, Milano-Udine 2017, pp. 123-33.
- L. Gaeta, F. Cognetti, "La nuova questione della casa in Italia", in M. Carta, P. La Greca, a cura di, *Cambiamenti dell'urbanistica. Responsabilità e strumenti al servizio del paese*, Carocci, Roma 2017, pp. 299-304.
- L. Gaeta, "Unchartered boundaries", in P. Piscitelli (ed.), *8 Research Paths for the City*, Fondazione Giangiacomo Feltrinelli, Milano 2018, pp. 32-34.
- L. Gaeta, "Pratiche in movimento, territori in transito", in C. Perrone, G. Paba, a cura di, *Confini, movimenti, luoghi. Politiche e progetti per città e territori in transizione*, Donzelli, Roma 2019, pp. 117-124.

L. Gaeta, "Riconciliare confini e pratiche di cittadinanza", in P. Piscitelli, a cura di, *Changing cities. Temi, competenze, alleanze per le città di domani*, Fondazione Giangiacomo Feltrinelli, Milano 2018, pp. 59-60.

L. Gaeta, "Confini inesplorati. La territorialità della vita quotidiana", in Fondazione Giangiacomo Feltrinelli (a cura di), *Le conseguenze del futuro: Spazio. Le piazze del mondo*, Fondazione Giangiacomo Feltrinelli, Milano 2019, pp. 43-56.

L. Gaeta, "Chasing the Boundaries of Everyday Life", in O. Longo, S. Dalzero, A. Iorio, C. Pirina, S. Rugino, D. Sigurtà (eds.), *Boundary Landscapes*, tab edizioni, Roma 2020, pp. 201-207.

#### Atti di conferenze

L. Gaeta, "Realtà e ideologia della gentrificazione. Un sommario della letteratura", Atti della XXVII conferenza italiana di scienze regionali, Università di Pisa, 12-14 ottobre 2006, [www.grupposervizioambiente.it/aisre\\_sito/minisito\\_2006/cd\\_aisre/contributi.html](http://www.grupposervizioambiente.it/aisre_sito/minisito_2006/cd_aisre/contributi.html).

L. Gaeta, "Riflessioni sull'accordo pubblico/privato a partire da un caso piacentino", Atti della XIII Conferenza della Società Italiana degli Urbanisti, Roma, 25-27 febbraio 2010, *Planum – The European Journal of Planning on-line*, ISSN 1723-0993.

L. Gaeta, "Planning to survive: Imagining the World Catastrophe in Science Fiction Since 1945", Proceedings of the 26<sup>th</sup> AESOP congress, Ankara, 11-14 July 2012.

L. Gaeta, L. Mazza, U. Janin Rivolin, "Governo del territorio e pianificazione spaziale: le ragioni di un nuovo manuale", in AA.VV., *Atti della XVII Conferenza Nazionale SIU - L'urbanistica italiana nel mondo. Milano, 15-16 Maggio 2014*, Planum Publisher, Roma-Milano 2014.

L. Gaeta, R. Cucca, "Ritornare all'affitto: evidenze analitiche e politiche pubbliche", in AA. VV., *Atti della XVIII Conferenza Nazionale SIU. Italia '45-'45. Radici, Condizioni, Prospettive, Venezia, 11-13 giugno 2015*, Planum Publisher, Roma-Milano 2015.

L. Gaeta, L. Mazza, U. Janin Rivolin, "Handbooks in Planning: Five Theses for Teaching Across National Borders", *Proceedings of the 29<sup>th</sup> AESOP congress*, Prague, 13-16 July 2015.

L. Gaeta, "I grandi patrimoni milanesi di edilizia residenziale: una risorsa per l'affitto", in Av.Vv., *Atti della XX Conferenza Nazionale SIU. Urbanistica e/è azione pubblica. La responsabilità della proposta*, Planum Publisher, Roma-Milano 2017, pp. 367-372.

L. Gaeta, F. Curci, "Prospettive di recupero della transumanza e dei percorsi tratturali nell'Italia meridionale", in AA.VV., *Atti della XXI Conferenza Nazionale SIU, CONFINI, MOVIMENTI, LUOGHI. Politiche e progetti per città e territori in transizione, Firenze 6-8 giugno 2018*, Planum Publisher, Roma-Milano 2019.

#### Recensioni

L. Gaeta, "Jane Jacobs, The death and life of great American cities, Random, New York 1961", *Foedus*, n. 6, 2003, pp. 108-114.

L. Gaeta, "S. Moroni, L'ordine sociale spontaneo. Conoscenza, mercato e libertà dopo Hayek, 2005", *Rassegna Italiana di Sociologia*, n. 1, 2007, pp. 191-194.

L. Gaeta, "Le architetture della vita quotidiana. Pratiche abitative e scambi immobiliari nella Milano d'età moderna", *Territorio*, n. 50, 2009, pp. 182-183.

L. Gaeta, "Malacittà. La finanza immobiliare contro la società civile", *Territorio*, n. 59, 2011, p. 105.

L. Gaeta, "Una repubblica fondata sul desiderio", (*ibidem*) *le letture di Planum. The Journal of Urbanism*, n. 2, 2014, pp. 4-7.

L. Gaeta, "Ippodamo, la politica e il piano", (*ibidem*) *Planum readings*, n. 10, 2018, pp. 11-13.

L. Gaeta, "Imparare da Matera: un laboratorio sulla città-natura", *Territorio*, n. 86, 2018, pp. 173-174.

L. Gaeta, "La città, i saperi, le pratiche", *Archivio di Studi Urbani e Regionali*, n. 125, 2019, pp. 177-9.



## Articoli su periodici

- L. Gaeta, "Una nuova città alle porte di Milano", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 3, 2003, p. 37.
- L. Gaeta, "L'ippodromo di San Siro cerca acquirenti, ma...", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 5, 2003, p. 41.
- L. Gaeta, "Sesto ha un cuore d'acciaio", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 7, 2003, p. 32.
- L. Gaeta, "Luigi Zunino di nome e di fatto", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 11, 2003, p. 37.
- L. Gaeta, "Se il verde va di moda persino a Milano", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 12, 2003, pp. 1 e 12.
- L. Gaeta, "Per la Regione in lizza solo big", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 15, 2004, p. 14.
- L. Gaeta, "La biblioteca degli alberi piacerebbe al barone rampante", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 16, 2004, p. 14.
- L. Gaeta, "Pei Cobb Freed vince il concorso per l'alter ego del Pirelli", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 19, 2004, p. 9.
- L. Gaeta, "I nuovi padroni della fiera", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 21, 2004, pp. 1 e 28.
- L. Gaeta, "Tre progetti per un pezzo del centro di Milano", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 21, 2004, p. 28.
- L. Gaeta, "Come cambia la grande Milano", intervista a Fabio Terragni, *Il Giornale dell'Architettura*, n. 24, 2004, p. 31.
- L. Gaeta, "Finti bastioni per mascherare l'autosilo", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 26, 2005, p. 12.
- L. Gaeta, "Ma l'eccezione non conferma la regola", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 27, 2005, p. 25.
- L. Gaeta, F. De Pieri, "Se l'urbanista non è più un esperto", intervista a Luigi Mazza, *Il Giornale dell'Architettura*, n. 29, 2005, pp. 1 e 30.
- L. Gaeta, "Abitare a Milano, primi passi incoraggianti", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 34, 2005, p. 12.
- L. Gaeta, C. Spinelli, "Mediapolis, cantieri sempre più vicini", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 40, 2006, p. 26.
- L. Gaeta, "Sogno o son Sesto?", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 42, 2006, p. 25.
- L. Gaeta, "Milano governerà il territorio", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 56, 2007, pp. 1 e 34.
- L. Gaeta, "A Milano crescono come funghi", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 60, 2008, p. 12.
- L. Gaeta, "Milano e la fame degli altri", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 63, 2008, p. 59.
- L. Gaeta, "La nuova Bovisa secondo Oma", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 69, 2009, p. 33.
- L. Gaeta, "Il 15 Ottobre si decide il destino di Zunino", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 77, 2009, pp. 1 e 30.
- L. Gaeta, "Provaci ancora, Sesto", *Il Giornale dell'Architettura*, n. 99, 2011, pp. 1-2.
- L. Gaeta, "Casa. La corsa a ostacoli", *Corriere della Sera*, ed. Milano, 4 marzo 2013, p. 1.
- L. Gaeta, M. Bolocan Goldstein, "Tempo e spazio", *La Repubblica*, ed. Milano, 29 febbraio 2020, pp. 6-7.

16 aprile 2020